

 АДМИНИСТРАЦИЯ

##  **КАЛАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

 **ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «01»04.2016г. № 208

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ПОДГОТОВКИ, УТВЕРЖДЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ КАЛАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

 В соответствии с частью 8 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", согласно закону Волгоградской области от 28.11.2014 N 156-ОД"О закреплении отдельных вопросов местного значения за сельскими поселениями в Волгоградской области", руководствуясь Уставом Калачевского муниципального района Волгоградской области,

**п о с т а н о в л я ю** :

1. УтвердитьПоложение о порядке подготовки,утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Калачевского муниципального района Волгоградской области и внесения в них изменений согласно приложению.
2. Настоящее постановлениеподлежит официальному опубликованию.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить наи.о. первого заместителя Главы администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области Н.П. Земскову.

**Глава администрации**

**Калачевского муниципального района С. А. Тюрин**

Приложение

к Постановлению администрации

Калачевского муниципального района

 Волгоградской области

от 01.04. 2016 г. N 208

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ПОДГОТОВКИ, УТВЕРЖДЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ КАЛАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

**1. Общие положения**

1.1. Положение о порядке подготовки, утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Калачевского муниципального района Волгоградской области и внесения в них изменений (далее - Положение), определяет процедуру подготовки, утверждения и внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования Калачевского муниципального района Волгоградской области.

1.2. Полномочия органов местного самоуправления Калачевского муниципального района по подготовке и утверждениюместных нормативов градостроительного проектирования и внесению изменений в них определены Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", УставомКалачевского муниципального района Волгоградской области, настоящим Положением.

1.3. Местные нормативы градостроительного проектирования Калачевского муниципального района, включают в себя:

а) нормативы градостроительного проектирования муниципального района;

б) нормативы градостроительного проектирования поселений;

**2. Содержание нормативов градостроительного проектирования**

2.1. Местные нормативы градостроительного проектирования (далее - нормативы градостроительного проектирования) включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными пунктами 2.2.1. и 2.3.1.настоящего Положения, населения Калачевского муниципального района Волгоградской области (далее – муниципальный район) и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

2.2. Нормативы градостроительного проектирования муниципального района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в пункте 2.2.1. настоящего Положения, иными объектами местного значения муниципального района населения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

2.2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровняобеспеченности утверждаются для объектов местного значения Калачевского муниципального районаотносящихся к следующим областям:

1)Электро- и газоснабжение поселений;

2)Автомобильные дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;

3)Образование;

4) Здравоохранение;

5)Физкультура и массовыйспорт;

6)Обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

7)В иных областях в связи с решением вопросов местного значения Калачевского муниципального района:

7.1)Тепло-, водоснабжение населения, водоотведение, снабжение населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

7.2)Предоставление транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района;

7.3) Предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций на территории муниципального района;

7.4)Организация библиотечного обслуживания, досуга и культуры;

7.5)Торговля, общественное питание и бытовое обслуживание;

7.6)Содержание муниципального архива;

7.7)Сохранение, охрана, использование и популяризация объектов культурного наследия находящихся в собственности муниципального района;

7.8)Сельское хозяйство муниципального района;

7.9)Охрана особо охраняемых природных территорий местного значения, создание, развитие и обеспечения лечебно-оздоровительных местностей и курортов;

7.10)Обеспечение безопасности людей на водных объектах, охрана их жизни и здоровья;

7.11)Иные объекты, территории, имеющие природно-историческое, историко-культурное, социальное, экономическое значение для поселения или оказывающие существенное влияние на инженерное, транспортное, социальное, культурное обеспечение поселения, объекты благоустройства территорий.

2.3. Нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Калачевского муниципального района, устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 2.3.1.Положения, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения, населения поселения, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

2.3.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности утверждаются для объектов местного значения сельских поселений Калачевского муниципального района, относящихся к следующим областям:

1)Автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов поселения;

2)В иных областях в связи с решением вопросов местного значения сельских поселений муниципального района:

2.1)Жилищное строительство;

2.2)Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов;

2.3)Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

2.4) Иные объекты, территории, имеющие природно-историческое, историко-культурное, социальное, экономическое значение для поселения или оказывающие существенное влияние на инженерное, транспортное, социальное, культурное обеспечение поселения, объекты благоустройства территорий.

2.4. Расчетные показатели доступности утверждаются для объектов, предусмотренных в [п.п.3-6, 7.2, 7.4, 7.5](http://ivo.garant.ru/#/document/22926519/entry/1017)  [п.2.2.1.](http://ivo.garant.ru/#/document/22926519/entry/111) и [п.п.2.2, 2.3](http://ivo.garant.ru/#/document/22926519/entry/1024) п. 2.3.1 настоящего Положения.

2.5. Материалы по обоснованию расчетных показателей обеспеченности и расчетных показателей доступности, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования (далее – материалы по обоснованию), включают в себя:

1) Данные о площади территории Калачевского муниципального района Волгоградской области;

2) Данные о численности постоянного населения Калачевского муниципального района, в том числе сведения о социально-демографическом составе населения Калачевского муниципального района и прогнозы его изменения;

3) Данные об уровне фактической обеспеченности населения Калачевского муниципального района объектами, указанными в[пунктах 2.2.1и 2.3.1](http://ivo.garant.ru/#/document/22926519/entry/1016) настоящего Порядка, а также прогнозы потребности в них населения муниципального района (поселений муниципального района);

4) Данные об уровне нормативной территориальной доступности объектов, указанных в [п.п. 3-6, 7.2, 7.4, 7.5](http://ivo.garant.ru/#/document/22926519/entry/1017)  [п. 2.2.1.](http://ivo.garant.ru/#/document/22926519/entry/111) и [п.п. 2.2, 2.3](http://ivo.garant.ru/#/document/22926519/entry/1024)  п. 2.3.1 настоящего Положения.

2.6. Область применения расчетных показателей обеспеченности и расчетных показателей доступности, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования, устанавливается в соответствии с [Градостроительным кодексом](http://ivo.garant.ru/#/document/12138258/entry/0) Российской Федерации.

Правила применения расчетных показателей обеспеченности и расчетных показателей доступности, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования, включают описание действий, направленных на достижение уровня обеспеченности объектами и их территориальной доступности в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

**3.Подготовка и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования**

3.1. Подготовка нормативов градостроительного проектирования осуществляется отделом архитектуры администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области (далее - Отдел) с учетом требований к их содержанию, установленных настоящим Положением.

3.2. При подготовке нормативов градостроительного проектирования учитываются:

* социально-демографический состав и плотность населения на территории Калачевского муниципального района;
* планы и программы комплексного социально-экономического развития Калачевского муниципального района;
* предложения органов местного самоуправленияКалачевского муниципального района и заинтересованных лиц.

3.3. Местные нормативы градостроительного проектирования и внесенные изменения в местные нормативы градостроительного проектирования утверждаются решением Калачевской районной Думы.

3.4. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными пунктами 2.2.1. и 2.3.1.настоящего Положения, населения муниципальных образований, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципальных образований, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже этих предельных значений.

3.5. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, в областяхпредусмотренных в [п.п. 3-6, 7.2, 7.4, 7.5](http://ivo.garant.ru/#/document/22926519/entry/1017)  [п. 2.2.1.](http://ivo.garant.ru/#/document/22926519/entry/111) и [п.п. 2.2, 2.3](http://ivo.garant.ru/#/document/22926519/entry/1024)  п. 2.3.1настоящего Положения, для населения муниципальных образований, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований не могут превышать эти предельные значения.

3.6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, поселения населения данных муниципальных образований и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района, поселения, могут быть утверждены в отношении одного или нескольких объектов, в областях предусмотренных пунктами 2.2.1. и 2.3.1. настоящего Порядка.

3.7. Отдел обеспечивает размещение на официальном сайтеадминистрации Калачевского муниципального района Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (<http://kalachadmin.ru>) и опубликование в общественно-политической газете Калачевского муниципального района Волгоградской области "Борьба" проекта нормативов градостроительного проектирования не менее чем за два месяца до их утверждения.

3.8. Отдел обеспечивает внесение проекта нормативов градостроительного проектирования на рассмотрение Калачевской районной Думы.

3.9. Утвержденные Калачевской районной Думой нормативы градостроительного проектирования подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов, иной официальной информации, в целях дополнительного информирования размещаются в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (<http://kalachadmin.ru>) и публикуются в общественно-политической газете Калачевского муниципального района "Борьба".

3.10. Отдел обеспечивает размещение утвержденных нормативов градостроительного проектирования в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (<http://fgis.economy.gov.ru>) в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения нормативов градостроительного проектирования.

3.11. Подготовка изменений в нормативы градостроительного проектирования осуществляется в соответствии с настоящим разделом.

1. **Контроль за соблюдением порядка подготовки местных нормативов градостроительного проектирования**

4.1. Органы местного самоуправления муниципального района в пределах своей компетенции осуществляют контроль за соблюдением порядка подготовки, утверждения и внесения изменений вместные нормативы градостроительного проектирования Калачевского муниципального района Волгоградской области.